

Акт о результатах контроля за исполнением концессионного соглашения от 14.01.2020 № 1 «О создании системы управления парковками (парковочными местами), предоставляемыми на платной основе и расположенными на автомобильных дорогах общего пользования местного значения города Нижнего Новгорода, и реконструкции муниципального недвижимого имущества в целях создания центра мониторинга и управления парковками (парковочными местами)»

г. Н.Новгород

31.03.2022

В соответствии со ст.9 Федерального закона от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 23.06.2020 №2089 «Об уполномоченных (ответственных) лицах по концессионному соглашению» проведены мероприятия по контролю за исполнением концессионером условий заключенного концессионного соглашения от 14.01.2020 № 1 «О создании системы управления парковками (парковочными местами), предоставляемыми на платной основе и расположенными на автомобильных дорогах общего пользования местного значения города Нижнего Новгорода, и реконструкции муниципального недвижимого имущества в целях создания центра мониторинга и управления парковками (парковочными местами)».

Мероприятия по контролю проводились комиссией по контролю за исполнением концессионерами условий концессионных соглашений (в соответствии с распоряжением администрации города Нижнего Новгорода от 29.07.2021 №420-р).

Цель: контроль за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения от 14.01.2020 № 1 «О создании системы управления парковками (парковочными местами), предоставляемыми на платной основе и расположенными на автомобильных дорогах общего пользования местного значения города Нижнего Новгорода, и реконструкции муниципального недвижимого имущества в целях создания центра мониторинга и управления парковками (парковочными местами)», в части выполнения работ по реконструкции и созданию Объекта Соглашения.

По итогам мероприятий по контролю установлено:

1. Работы в отношении создания движимого имущества:
 - а) Введены в опытную эксплуатацию 112 парковочных зон:
 - модернизированы 3 плоскостные парковки закрытого типа в количестве 145 парковочных мест (пл. Горького, ул. Ковалихинская, пл. Революции) и 2 зоны открытого типа в количестве 200 парковочных мест (ул. Рождественская, Нижне-Волжская наб.) в составе иного имущества.
 - создано 107 зон парковок открытого типа.
 - б) Ведутся работы по доработке и тестированию технологического комплекса, предусмотренного п. 3.1.2.2. (в т.ч. автоматизированной информационной системы управления парковками).
2. Реконструкция недвижимого имущества, являющегося Объектом Соглашения, не завершена и ведется с отклонением от сроков, установленных концессионным соглашением.
3. В бюджет города Нижнего Новгорода за 2021 год поступила концессионная плата в размере 10 млн. руб.
4. В арбитражный суд Нижегородской области 24.01.2022 направлено исковое заявление о взыскании неустойки по концессионному соглашению.

Заключение:

1. Обязательства по созданию системы управления парковками (парковочными местами) не исполнены в полном объеме.

2. Концедентом ведется претензионная работа в связи с нарушением Концессионером сроков реализации условий концессионного соглашения.

Председатель комиссии,

Первый заместитель главы администрации
города Нижнего Новгорода

И.О. Штокман _____

Заместитель председателя комиссии,

Директор департамента жилья и инженерной
инфраструктуры администрации города
Нижнего Новгорода

Д.А. Скалкин _____

Директор департамента транспорта и
дорожного хозяйства администрации города
Нижнего Новгорода

А.О. Житников _____

Члены комиссии (представители Членов):

Директор департамента цифровой трансформации
администрации города Нижнего Новгорода

М.У. Фатхуллин _____

Директор департамента правового обеспечения
администрации города Нижнего Новгорода

С.Б. Киселева _____

Директор департамента градостроительного
развития и архитектуры администрации города
Нижнего Новгорода

А.Н. Коновницына _____

Директор департамента экономического развития
администрации города Нижнего Новгорода

М.Л. Антипова _____

И.о. директора департамента строительства и
капитального ремонта администрации города
Нижнего Новгорода

И.В. Гор _____

Первый заместитель председателя комитета по
управлению городским имуществом и земельными
ресурсами администрации города Нижнего
Новгорода

С.А. Егоров _____

Секретарь комиссии, начальник управления
проектной деятельности департамента цифровой
трансформации администрации города Нижнего
Новгорода

Е.В Антонова. _____

Перечень зон открытого типа, введенных в эксплуатацию на 31.03.2022.

1. пл. Горького (у д. № 1 и № 2),
2. ул. Ковалихинская (у д. № 8),
3. пл. Революции (у д. № 7),
4. ул. Рождественская (от ул. Широкая до Благовещенской площади),
5. Нижневолжская наб. (справа от Речного вокзала (напротив д. 14 по Нижневолжской наб.))
6. Маркина пл.,
7. Нагорный пер.,
8. Алексеевская ул. (от пл. Минина до ул. Пискунова),
9. Алексеевская ул. (от пл. Минина до ул. Пискунова (в том числе у дома № 2)),
10. Алексеевская ул. (от ул. Пискунова до ул. Октябрьской),
11. Алексеевская ул. (от ул. Октябрьская до ул.Звездинка),
12. Алексеевская ул. (у д. 26),
13. Академика Блохиной ул. (от ул. Варварская до ул. Ковалихинская),
14. Академика Блохиной ул. (от ул. Варварская до ул. Ошарской),
15. Арзамасская ул.,
16. Артельная ул.,
17. Бекетова ул. (от ул. Нартова до дома № 15),
18. Белинского ул. (от ул. Трудовая до ул. Ванеева),
19. Белинского ул. (от ул. Трудовая до ул. Ванеева),
20. Белинского ул. (вдоль парка имени им. А.С. Пушкина),
21. Б.Печерская ул. (от ул. Пискунова до пл. Сенной),
22. Большая Покровская ул. (у д. № 63 по ул. Б. Покровская),
23. Воровского ул. (от ул. Костина до ул. М Горького),
24. Володарского ул. (от ул. Ошарская до ул. Варварская),
25. Верхневолжская наб. (от ул. Пл. Минина и Пожарского до пл. Сенной),
26. Гоголя ул. (от ул. М. Покровская до ул. Нижегородская),
27. Городецкий пер.,
28. Горького пл. (у д. NN№ 65 и 58 по ул. Б. Покровская и № 76 по ул. Горького)
29. Горького пл. (напротив дома № 3 и по ул. Звездинка),
30. Горького пл. (напротив дома N 4),
31. Горького ул. (от д. N 141 до д. N 145),
32. Горького ул. (от ул. Ильинской до пл. М. Горького),
33. Горького ул. (от д. № 162 до д № 154),
34. Горького ул. (от д. № 148 до д № 140),
35. Горького ул. (от пл. Свободы до ТЦ Шоколад),
36. Горького ул. (от пл. Свободы до ТЦ Шоколад),
37. Грузинская ул. (от ул. Б.Покровская до ул. Ошарская),
38. Грузинская ул. (от ул. Б.Покровская до ул. Ошарская),
39. Добролюбова ул. (д. № 5, до Зеленского съезда),
40. Добролюбова ул. ((Октябрьская ул.) от Зеленского съезда до ул. Б.Покровская),
41. Зеленский съезд (четная сторона),
42. Звездинка ул.,
43. Ижорская ул. (от. ул. М. Горького до ул. Белинского),
44. Ильинская ул. (от ул. Добролюбова до ул. Красносельской),
45. Казарменный пер.,
46. Ковалихинская ул. (от ул. Варварская до ул. Семашко),
47. Ковалихинская ул. (напротив д. N 77),

48. Кожевенный пер.
49. Короленко ул. (от ул. Славянская до ул. Новой),
50. Короленко ул. (от ул. Белинского до ул. Новой),
51. Костина ул. (от ул. Белинского до пл. Горького),
52. Кулибина ул. (от ул. Белинского до ул. Тимирязева),
53. Маслякова ул. (от ул. Ильинская до пл. Горького),
54. Медицинская ул. (от пр-та Гагарина до Кладбищинского проезда),
55. Минина ул. (от ул. Пискунова (д. №7) до пл. Сенной (до д. N 49),
56. Нижневолжская наб. (от ул. Широкая до пер. Казарменный, от д. № 1Б до пер. Казарменный),
57. Нижневолжская наб. (от д. № 20А до д. № 11),
58. Нестерова ул. (от ул. Ковалихинской до ул. Ульянова),
59. Нестерова ул. (от ул. Ульянова до Верхне-Волжской наб.),
60. Новая ул. (от пл. М. Горького до ул. Белинского),
61. Новая ул. (от пл. М. Горького до ул. Ильинской),
62. Октябрьская ул. (от ул. Варварская до ул. Ошарская),
63. Октябрьская ул. (от ул. Ошарская до ул. Алексеевская),
64. Октябрьская ул. (от ул. Алексеевская до ул. Б. Покровская),
65. Окский съезд (от д. 2 до д. 4),
66. Ошарская ул. (от ул. Горького до ул. Володарского),
67. Ошарская ул. (от ул. Володарского до ул. Октябрьская),
68. Ошарская ул. (от ул. Октябрьская до ул. Пискунова),
69. Пискунова ул. (от Верхне-Волжской набережной до ул. Минина),
70. Пискунова ул. (от ул. Минина до ул. Б. Печерская),
71. Пискунова ул. (от ул. Б. Печерская до ул. Ульянова),
72. Пискунова ул. (от ул. Ульянова до ул. Варварская),
73. Пискунова ул. (от ул. Ошарская до ул. Алексеевская),
74. Пискунова ул. (от ул. Алексеевская до ул. Б. Покровская),
75. Провиантская ул. (от ул. Ижорская до ул. М. Горького),
76. Провиантская ул. (от ул. М. Горького до ул. Ковалихинская),
77. Пушкина ул. (от ул. Тимирязева до ул. Белинского),
78. Провиантская ул. (от ул. Ковалихинская до Верхне-Волжской набережной),
79. Решетниковская ул. (от ул. М. Горького до ул. Звездинка),
80. Решетниковская ул. (от ул. М. Горького до ул. Звездинка),
81. Родионова ул. (д. 111 - д. 23 (в местных расширениях проезжей части),
82. Рождественская ул. (д. 13),
83. Рыбный пер.
84. Семашко ул. (от пл. Свободы до Верхне-Волжской набережной),
85. Сергиевская ул. (от ул. Ильинская до ул. Добролюбова),
86. Студеная ул. (от ул. Белинского до ул. М. Горького),
87. Студеная ул. (от ул. Звездинка до пер. Холодный),
88. Трудовая ул. (от ул. Белинского до ул. М. Горького),
89. Чернопрудский пер.
90. Ульянова ул. (от ул. Пискунова до ул. Нестерова),
91. Ульянова ул. (от ул. Нестерова до ул. Семашко),
92. Ульянова ул. (от ул. Семашко до ул. Провиантской),
93. Холодный пер.
94. Вокзальная ул. (от ул. Коммунистическая до ул. Литвинова),
95. Даля ул. (от ул. Канавинской до пл. Революции),
96. Долгополова ул. (от ул. Прокофьева до ул. Июльских дней),
97. Заречный б-р. (от пр-та Ленина до трамвайных путей, со стороны домов от пр. Ленина до дома №4),

98. Литвинова ул. (от ул. Приокская до ул. Даля),
99. Луначарского ул. (от ул. Литвинова (от дома 4 по пл. Революции) до ул. Канавинской),
100. Луначарского ул. (от ул. Коммунистическая до ул. Марата),
101. Луначарского ул. (под метромостом (ул. И. Романова),
102. Мануфактурная ул. (от ул. Совнаркомовской до д. № 18),
103. Коммунистическая ул. (от ул. Вокзальная до ул. Луначарского),
104. Октябрьской революции ул. (от пер. Холодильный до пр-та Ленина),
105. Портовый пер.
106. Советская ул. (вдоль Нижегородской Ярмарки),
107. Советская ул. (д. 14),
108. Совнаркомовская ул. (от ул. Мануфактурная до ул. Мурашкинская),
109. Стрелка ул. (Собор Александра Невского),
110. Стрелка ул. (у дома № 4),
111. Самаркандская ул. (у дома № 4б корп. 1 по ул. Стрелка),
112. Чкалова ул. (от д. 1 до д. 29).